

Администрация Боровского сельсовета  
Крутихинского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » апреля

2022 г.

№ 5

с. Боровое

О проведении открытого аукциона на право заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Боровского сельсовет Крутихинского района Алтайского края

В соответствии с пунктом 1 статьи 39,6 статьями 39.11,39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 9 статьи 33 Устава муниципального образования Боровской сельсовет Крутихинского района Алтайского края, решением избирательной комиссии муниципального образования Боровского сельсовета от 16.09.2021г. №16 «О результатах выборов главы Боровского сельсовета» и распоряжением Администрации Боровского сельсовета Крутихинского района Алтайского края от 30.09.2021 №7, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести **18 мая 2022** года открытый аукцион на заключения договоров аренды земельных участков, расположенных в границах муниципального образования Боровской сельсовет Крутихинского района Алтайского края:

**Лот №1** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:020403:853, площадью 278 590 кв. м, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский, с/с Боровской, бывшее ТОО «Яблочный», 6,4 км на юго-запад от здания Администрации Боровского сельсовета.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 10 990 (десять тысяч девятьсот девяносто) руб. 37 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы - 2 198 (две тысячи сто девяносто восемь тысяч) руб.07 коп. шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы - 329 (триста двадцать девять) руб. 71 коп. Срок аренды земельного участка – 7 лет.

**Лот №2** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:020403:851, площадью 144 153 кв.м, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский, Боровской сельсовет, примерно в 1500 м. по направлению на северо-восток от с. Боровое.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 5 687 (пять тысяч шестьсот восемьдесят семь) руб. 07 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы - 1 137 (одна тысяча сто тридцать семь) руб. 41 коп. шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы - 170 (сто семьдесят) руб. 61 коп. Срок аренды земельного участка – 7 лет.

**Лот №3** - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:22:020403:850, площадью 774 174 кв.м, с разрешенным

использованием для сельскохозяйственного производства, местоположение участка: Российская Федерация, Алтайский край, район Крутихинский, с/с Боровской, бывшее ТОО Яблочный, 3,0 км на северо-запад от здания Администрации Боровского сельсовета.

Установить начальный размер арендной платы в сумме 30 541 (Тридцать тысяч пятьсот сорок один) руб. 16 коп. в год, без НДС, начальный размер арендной платы рассчитан в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, сумма задатка в размере 20% от начального размера арендной платы - 6 108 (шесть тысяч сто восемь) руб. 23 коп. шаг аукциона - 3% от начального размера арендной платы - 916 (девятьсот шестнадцать) руб. 23 коп. Срок аренды земельного участка – 7 лет.

2. Постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, либо на заключение договоров аренды земельных участков обеспечить проведение открытого аукциона.

3. Аукцион провести открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

4. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе – с 11 часов 00 минут с **15 апреля 2022 года** до 17 часов 00 минут **12 мая 2022 года**. Место подачи заявок: Алтайский край, Крутихинский район, с. Боровое, ул. Новая, 15/2 здание Администрации Боровского сельсовета.

5. Определить дату и время определения участников открытого аукциона – **17 мая 2022 года**, 14 часов 30 минут.

6. Определить место и время проведения открытого аукциона – Алтайский край, Крутихинский район, с. Боровое, ул. Новая, 15/2 здание Администрации Боровского сельсовета Крутихинского района, **18 мая 2022 года** 11 часов 00 минут.

7. Организатором аукциона назначить администрацию Боровского сельсовета Крутихинского района Алтайского края.

8. Администрации Боровского сельсовета Крутихинского района Алтайского края (К.А. Торопицын) разработать аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет и в районной газете «Обская новь».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета:

К.А. Торопицын